9560

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रू.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

-:: ಪ್ರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ - 111 ::-

-: "ಗುತ್ತಿಗೆ ಒಪ್ಪಂದ ಪತ್ರ":-

1. ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಮೂರನೇ ಇಸವಿ ....ಮಾಹೇ..........

(6 -1 -2003) ರಂದು, ಇದರಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರ ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುವ **ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಬಾಪೂಜಿ ವಿದ್ಯಾಸಂಸ್ಥೆ** (ರಿ), ಪಿ.ಜೆ. ಬಡಾವಣೆ, ದಾವಣಗೆರೆ-577 002, ಇವರು ಒಂದು ಪಕ್ಷವಾಗಿ ಮತ್ತು ಇದರಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವವನೆಂದು ಕರೆಯಲಾಗುವ **ದಾವಣಗೆರೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ**, ದಾವಣಗೆರೆ, ಪ್ರತಿ ನಿಧಿಸುವ ಆದರ ಆಯುಕ್ತರವರು ಮತ್ತೊಂದು ಪಕ್ಷವಾಗಿ ಇವರ ನಡುವೆ ಈ ಒಂಪಂದವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ಹೇಳಲಾಗಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರ ಮತ್ತು ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವವನು.

2. ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ಪಡೆದವನು ಇದರಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾಗಿರುವ ನಿರ್ಧಿಷ್ಟ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ **ಆಸ್ಪತ್ರೆ/ಶಿಕ್ಷಣದ ಸಲುವಾಗಿನ** ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ನಿವೇಶನದ ಸೌಲಭ್ಯ ಮತ್ತು ಉಪಯೋಗ ಪಡೆಯಲು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರನಿಗೆ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ನೀಡುವಂತೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವವನಿಗೆ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು , ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವವನು ಅನುಸೂಚಿತ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರನಿಗೆ ಇದರಲ್ಲಿ ಈ ತರುವಾಯ ಹೇಳಲಾದ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಲು ಒಪ್ಪಿದ್ದಾನೆ. ಈ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಇರುವ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನತಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುವ ಮುವ್ವತ್ತು (30) ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

-2

ಆಯುಕ್ತರು,

ಗೌರವ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು.

ಒಟ್ಟು ರೂ: ೨೫೦೦೦/- ಗಳಿಗೆ ಒಂದೇ ಛಾಪಾ ಕಾಗದ ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲದ್ದರಿಂದ (ಕ್ರ.ಸಂ: ೪೯೬೮ ರಿಂದ ೪೯೭೨ ವರೆಗೆ) ಕ್ರಮವಾಗಿ ರೂ: ೫೦೦೦ ...

ಗಳ ... ೫ ... ಕಾಗದಗಳನ್ನು ಶ್ರೀ: ಶ್ರೀಮತಿ [illegible]

ವಾಸ ... ...

ದಿನಾಂಕ: ೧-೧-೨೦೦೩ ರಂದು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದೆ. ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಗದಗಳ ಮೊದಲನೇ ಹಾಳೆ ಕ್ರ. ಸಂ. ೪೯೬೮ ... ರೂ: ೫೦೦೦/-...

ಜಿಲ್ಲಾ ಖಜಾನೆ
- 1 JAN 2003
ದಾವಣಗೆರೆ.

ಎಸ್. ರಾಜಶೇಖರ್
ಮಾರಾಟಗಾರರು,
"ಎ" ದರ್ಜೆ ಮುದ್ರಾಂಕ ಮಾರಾಟಗಾರರು,
ಲೈ. ನಂ. ಎಸ್‌ಟಿಪಿಸಿಆರ್. 07/91-92
ದಾವಣಗೆರೆ. 1-1-2003

5000Rs.

2002-03

INDIA NON JUDICIAL

५000रू. Rs 5000

सत्यमेव जयते
भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

3. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯ ನೀತಿಯ ನಿರ್ಧಾರಕ್ಕನುಸಾರವಾಗಿ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲಾದಂಥ *ರೂ.41,60,000-00 (ನಲವತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷದ ಅರವತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿ)* ಗಳು ಮಾತ್ರ ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣದ ಅಸಲನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವವನಿಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

4. ಪ್ರಥಮತಃ ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಿಸಲಾಗಿರುವ ಮೂವತ್ತು ವರ್ಷಗಳ ಗುತ್ತಿಗೆ ಅವಧಿಗೆ ವರ್ಷವೊಂದಕ್ಕೆ ರೂ. 7,730-00 ಗಳಂತೆ ರೂ.2,31,900-00 ಗಳನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ್ದು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವವನು ಆ ಕಾಲಕ್ಕೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವ ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಮೇಲೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ನಿಡುವವನು ನಿರ್ಧರಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಅವಧಿಯ ನವೀಕರಣಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು ನವೀಕರಿಸಬಹುದು.

5. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರನು ಅನುಸೂಚಿತ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಆಸ್ಪತ್ರೆ/ಶಿಕ್ಷಣದ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಮತ್ತು ಆಸ್ಪತ್ರೆ/ಶಿಕ್ಷಣದ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಯಾವುದೇ ಇತರೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

6. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರನು ಅನುಸೂಚಿತ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ಉಪವಿಭಾಗ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಅಥವಾ ಗುತ್ತಿಗೆಯ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಯನ್ನು ಸೃಜಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ವ್ಯವಹರಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

7. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರನು ಲೈಸೆನ್ಸನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವವನಿಂದ ಅನುಮೋದಿತವಾದ ಮತ್ತು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುವ ನಕ್ಷೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಆರು ತಿಂಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಸ್ಪತ್ರೆ/ಶಿಕ್ಷಣದ ಉದ್ದೇಶದ ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಎರಡು ವರ್ಷಗಳೊಳಗಾಗಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

-3

ಆಯುಕ್ತರು,
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ದಾವಣಗೆರೆ.

ಗೌರವ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಬಾಪೂಜಿ ವಿದ್ಯಾಸಂಸ್ಥೆ (ರಿ.)
ದಾವಣಗೆರೆ - 577 002

Scanned with OKEN Scanner

1969 1968 1972 [illegible]

- 1 JAN [illegible]

12-20 [illegible]

[illegible] 88200/-

[illegible] 12/- [illegible]

[illegible] 60/- [illegible]

88200/-

Shivashankarappa [illegible]

[illegible]

1) H.C. Mandakini S/O H.C. Chennappa Dvg.

2) [illegible] Dvg.

T.I. Exempted

I 2960

2002-03

144 [illegible]

9560

6-1-2003

ಹಿರಿಯ ಉಪ-ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ

ದಾವಣಗೆರೆ.

The Seal of the Sub-Registrar

DAVANAGERE

ದಾವಣಗೆರೆ

[illegible] 88/ [illegible]

T.I. Exempted

ಹಿರಿಯ ಉಪ-ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ

ದಾವಣಗೆರೆ.

- 6 JAN 2003

5000 Rs.

8. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರನು ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಮೇಲೆ ಹೇಳಲಾದ ನಿರ್ಮಿತಿಯ ಹೊರತು ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಶಾಶ್ವತ ನಿರ್ಮಿತಿಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

9. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕನಾಗತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

10. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲಾದ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊಬಲಗು ತಾತ್ಕಾಲಿಕವೆಂದು ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದಾನೆ ಹಾಗೂ ಅನುಸೂಚಿತ ಸ್ವತ್ತು ಇರುವ ಭೂಮಿಗೆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಭೂ ಅರ್ಜನಾ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಹೆಚ್ಚಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿಸಲಾದ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದಾನೆ.

11. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರನು ಮೇಲೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಮತ್ತು ಮೀರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಮತ್ತು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರನು ಯಾವುದೇ ನಿಂಬಂಧನೆಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದ್ದೇ ಆದರೇ, ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವವನು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರನಿಗೆ ಮುವ್ವತ್ತು (30) ದಿನಗಳ ನೋಟೀಸನ್ನು ನೀಡಿ ಅನುಸೂಚಿತ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪುನ: ವಹಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರ ಅಥವಾ ಅವನ ಮೂಲಕ ಕ್ಲೇಮ್ ಮಾಡುವ ಯಾವೊಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಎಲ್ಲಾ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳಿಂದ ಮುಕ್ತವಾಗಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪುನಃ ಪ್ರವೇಶಿಸಲು ಸ್ವತಂತ್ರ ಮತ್ತು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಹಣ ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೇ ಅದು ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವವನಿಂದ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಆಗುವುದಕ್ಕೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

-4

ಆಯುಕ್ತರು,
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ದಾವಣಗೆರೆ.

ಗೌರವ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಬಾಪೂಜಿ ವಿದ್ಯಾಸಂಸ್ಥೆ (ರಿ.)
ದಾವಣಗೆರೆ - 577 002.

Scanned with OKEN Scanner

ಕ್ರಮ ಸಂ. 4970 ರೂ. ... /1.9.68 ರಿಂದ 1.9.72 ರವರೆಗೆ ...

ಶ್ರೀ / ಶ್ರೀಮತಿ ...

ಇವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಗದಗಳ ... ಹಾಳೆ.

ಜಿಲ್ಲಾ ಖಜಾನೆ
* -1 JAN 2003 *
ದಾವಣಗೆರೆ.

ಎಸ್. ರಾಜಶೇಖರ್
"ಎ" ದರ್ಜೆ ಮುದ್ರಾಂಕ ಮಾರಾಟಗಾರರು,
ಲೈ. ನಂ. ಎಸ್‌ಟಿಪಿಸಿಆರ್. 07/91-92
ದಾವಣಗೆರೆ.

5000Rs.

2002-03

12. ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವವನು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುವ ರೂ.41,60,000-00 ಗಳ ಅಕ್ಷರದಲ್ಲಿ (ನಲವತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷದ ಅರವತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಪಕ್ಷಕಾರರ ಈ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಸ್ವ ಇಚ್ಛೆಯಿಂದ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಗೆಯೊಂದಿಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಈ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅವರ ಹಸ್ತಾಕ್ಷರ ಮತ್ತು ಮೊಹರುಗಳನ್ನು ಹಾಕಿದ್ದಾರೆ.

- : ''ಅನುಸೂಚಿ'' : -

ದಾವಣಗೆರೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ, ದಾವಣಗೆರೆ ಸಿಟಿ, ಶ್ರೀ ಎಸ್. ನಿಜಲಿಂಗಪ್ಪ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯದ **ನಿವೇಶನ** *ನಂ. 1179/6* ರ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ :-

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	::	60 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ,
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	::	40 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ,
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	::	ಆಟದ ಮೈದಾನ,
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	::	ರಸ್ತೆ.

-5

ಆಯುಕ್ತರು,
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ದಾವಣಗೆರೆ.

ಗೌರವ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಬಾಪೂಜಿ ವಿದ್ಯಾಸಂಸ್ಥೆ (ರಿ.)
ದಾವಣಗೆರೆ - 577 002.

Scanned with OKEN Scanner

ಕ್ರಮ ಸಂ. 4971. ದಿ: [illegible] (4.9.68 ರಿಂದ 4.9.74 ವರೆಗೆ)
ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ [illegible]
ಇವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಗದಗಳ [illegible] ಹಾಳೆ.

ಜಿಲ್ಲಾ ಖಜಾನೆ
- 1 JAN 2003
ದಾವಣಗೆರೆ.

ಎಸ್. ರಾಜಶೇಖರ್
"ಎ" ದರ್ಜೆ ಮುದ್ರಾಂಕ ಮಾರಾಟಗಾರರು,
ಲೈ. ನಂ. ಎಸ್‌ಟಿಪಿಸಿಆರ್. 07/91-92
ದಾವಣಗೆರೆ.

2002-03 I

5000 Rs.

- 5 -

ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವ-ಪಶ್ಚಿಮ: 252 (ಎರಡು ನೂರಾ ಐವತ್ತೆರಡು) ಅಡಿಗಳು, ಉತ್ತರ-ದಕ್ಷಿಣ : 330 (ಮೂರು ನೂರಾ ಮುವ್ವತ್ತು) ಅಡಿಗಳು ಆಗಿದ್ದು, ಒಟ್ಟು 83160.00 ಚದರ ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು :-

(1) [signature]

(2) [signature]

ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವವರ ಸಹಿ.

ಆಯುಕ್ತರು,
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು :-

(1) [signature]

(2) [signature]

ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಸಹಿ.

ಗೌರವ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಬಾಪೂಜಿ ವಿದ್ಯಾಸಂಸ್ಥೆ (ರಿ.)
ದಾವಣಗೆರೆ - 577 002.

ಬೆರಳಚ್ಚು ಪಡಿಸಿದವರು:

ಬಿ.ಎನ್. ಜಗದೀಶ,
ಅಭಿಷೇಕ್ ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ಸ್,
ವಸಂತ ರೋಡ್, ದಾವಣಗೆರೆ.

Attested by

PRINCIPAL
B.E.A. COLLEGE OF EDUCATION
NIJALINGAPPA LAYOUT

Scanned with OKEN Scanner

ಕ್ರಮ ಸಂ 4972 ರೂ: [illegible] ರಿಂದ 4972 ವರೆಗೆ)

ಶ್ರೀ: ಶ್ರೀಮತಿ [illegible]

ಇವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಗದಗಳ ...5... ಹಾಳೆ,

ಜಿಲ್ಲಾ ಖಜಾನೆ
★ -1 JAN 2003 ★
ದಾವಣಗೆರೆ.

ಎಸ್. ರಾಜಶೇಖರ್
"ಎ" ದರ್ಜೆ ಮುದ್ರಾಂಕ ಮಾರಾಟಗಾರರು,
ಲೈ. ನಂ. ಎಸ್ ಟಿಪಿಸಿಆರ್. 07/91-92
ದಾವಣಗೆರೆ. 1-1-2003

S.L.no 709/2002-03

Certificate under Section 41 of the
KARNATAKA STAMP ACT, 1957

Certified that a sum of Rs. 3,57,850/-
(Rupees Three Laks Fifty Seven thousand Eight hundred fifty only)
being the deficit/proper Karnataka Stamp Duty has been remitted to State Bank of Mysore, Davangere under Challan No. B-78
dated 6/1/2003 by Sri S. Shivashankarappa
residing at Davangere

Sub-Registrar Davangere exercising of Powers if D.C. under K.S. Act, 1957.

6/1/2003.

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ದಾವಣಗೆರೆ
DEVELOPMENT AUTHORITY, DAVANGERE.

ದಾವಣಗೆರೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ದಾವಣಗೆರೆ

'ಎ' ಬ್ಲಾಕ್, ಶ್ರೀ ಡಿ. ದೇವರಾಜ ಅರಸು ಬಡಾವಣೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ.....ದಾನಪ್ರಾ : ನಿವೇಶನ : ಎಸ್ಎನ್ಎಲ್ : ನಾಸೌನಿ : 1179:6:02–03 ದಿನಾಂಕ.....07–02–2003

ಸ್ವಾಧೀನ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ ಎಸ್. ನಿಜಲಿಂಗಪ್ಪ ಬಡಾವಣೆ.....ಬಡಾವಣೆಯ.....–.....ಬ್ಲಾಕಿನ ನಿವೇಶನ ನಂ. 1179:6

ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮ.....252 ಅಡಿಗಳು ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣ.....330 ಅಡಿಗಳು ಅಳತೆಯುಳ್ಳ ಒಟ್ಟು ಚ. ಅ.....83160.00

ವುಳ್ಳ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಶ್ರೀಮತಿ/ಶ್ರೀ.....ಗೌರವ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಬಾಪೂಜಿ ವಿದ್ಯಾ ಸಂಸ್ಥೆ (ರಿ)

ದಾವಣಗೆರೆ.....ಇವರಿಗೆ.....07–02–2003 ದಿನಾಂಕದಂದು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.

ನಿವೇಶನದ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ

11.2.03.

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 60 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ✓

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 40 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ✓

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಆಟದ ಮೈದಾನ ✓

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ✓

ನಿವೇಶನದ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಹಾಗೂ ಅಳತೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು ಸರಿ ಇರುವುದು.

ನಿವೇಶನದ ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಾಗೂ ಕ್ರಯ ಒಪ್ಪಂದ ಪತ್ರವು ದಾವಣಗೆರೆ ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಕಛೇರಿ 1ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 2960ನೇ ಸಂಪುಟದಲ್ಲಿ 9560ನೇ ನಂಬರಾಗಿ 141–145ನೇ ಪುಟಗಳಲ್ಲಿ 2002–03ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:06–01–2003ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು,
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ದಾವಣಗೆರೆ.
7/2/03

ಮೇಲೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ.....ಶ್ರೀ ಎಸ್. ನಿಜಲಿಂಗಪ್ಪ ಬಡಾವಣೆ,.....ಬಡಾವಣೆಯ.....–.....ಬ್ಲಾಕಿನ ನಿವೇಶನ ನಂ. 1179:6 ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನ ಅಂದರೆ ದಿನಾಂಕ.....07–02–2003.ರಂದು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುತ್ತೇನೆ.

ಗೌರವ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಬಾಪೂಜಿ ವಿದ್ಯಾಸಂಸ್ಥೆ

Attested by

PRINCIPAL
B.E.A. COLLEGE OF EDUCATION
NIJALINGAPPA LAYOUT,
DAVANGERE-577 004.